

## 営業時間外の自習室利用における規約兼同意書

本規約は、スマートロックを使用して学習塾営業時間外に教室を利用する者（以下「利用者」という）と、教室の提供者（以下「提供者」という）との間で締結されるものです。利用者は、本規約に同意した上で、教室を利用することができます。

### 1. 利用に関する規定

- 利用には、入退出に必要なアプリケーションもしくはICカードなどの登録が必要です。また、利用者は提供者の公式 Line アカウントに登録し、利用中はいつでも提供者からの連絡が取れるようにしておいてください。
- カギはオートロックとなります。一時退出時は必ず入退出に必要なスマートフォンやICカードを携帯してください。
- 利用者は、提供者が利用者の安全とトラブルの防止・解決を目的として教室内に防犯カメラを設置すること、提供者が映像をリアルタイムで視聴すること、およびそれを長期間にわたって保存することに同意する必要があります。
- 利用者は、提供者が運営する「学習塾 Baker Street」の塾生でなければなりません。

### 2. 責任

- 利用者は、自己の責任において本教室を利用するものとし、利用に関連して生じた一切の事故、トラブル、損害、紛争等について、提供者は責任を負いません。特に盗難には十分に注意し、貴重品の自己管理を徹底してください。
- 利用者が上記の規定に反し、あるいは下記の禁止事項を犯したことで、提供者が損害を被った場合、利用者は提供者に対し、利用に関する一切の損害・費用・損失等を賠償する責任を負います。

### 3. 一般的な禁止事項

- 本教室を利用するにあたり、以下の行為を禁止します。
  - 法令または公序良俗に反する行為
  - 他人のプライバシーを侵害する行為
  - 他人の知的財産権を侵害する行為
  - その他、提供者が不適切と判断する行為、あるいはそう疑わしい行為
- 禁止事項に違反した場合、提供者は利用者の利用を即中止し、退室を命じることができます。また、提供者は利用者に対し、損害賠償等の請求を行うことができます。

### 4. 利用申請

- 利用者は、本書面に必要事項を記入し提供者に提出することにより、教室の利用を申請することができます。
- 提供者は、利用申請に対し承認または拒否の回答を行います。

### 5. 契約解除

- 提供者は、利用者が本規約に違反した場合、利用契約を解除することができます。
- 利用契約が解除された場合、利用者は直ちに本教室から退出する必要があります。

### 6. 秘密保持

- 利用者は、本教室に関連する情報を漏洩しないように、適切に管理する責任を負います。
- 本教室に関する情報を第三者に開示することは、禁止されます。

### 7. 準拠法

- 本規約に関する一切の紛争については、日本法を準拠法とし、大阪地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

### 8. 利用規約の変更

- 提供者は、本規約の内容を任意に変更することができます。ただし、変更があった場合は利用者にもその旨を通知するものとします。
- 本規約が変更された場合、利用者から意思表示がない限り、利用者は変更後の規約に同意するものとします。

以上の内容に同意する場合は、利用申請フォームに記入し、提供者に提出してください。

### 【補足】

実際の利用に際して、いくつかの点をより具体的に補足いたします。

#### イ. 禁止事項：設備・備品の使用

教室内の備品や設備については、PCならびにカギ付きの棚・引き出しの使用を禁止します。教材、コピー機、空気清浄機、空調、筆記用具、事務用品、用紙については、ご自由にお使いいただけます。ただし、教室外への持ち出しは固く禁じます。防犯カメラを隠す行為や電源を切るなどの行為が認められた場合は、直ちに利用契約を解除します。

#### ロ. 禁止事項：教室内の飲食、騒音について

トラブルのもととなりますので、常識の範囲内にとどまる軽食を除き、教室内での食事は避けてください。匂いがでるもの、音が鳴るもの、手がべたつく・汚れる可能性が高いものは教室を出て食べてください。計算機などPCのタップ音、イヤホンの音漏れにも十分注意してください。

#### ハ. 利用規定：利用時間と退出時の注意事項

利用者は、必ず22時半までに退出してください。退室時は、利用した机やいすの整理、ごみ捨て、備品の返却、必要な場合は机などの消毒を行い、教室やトイレの電気、空調の他、つけた場合は空気洗浄機、換気扇の電気を消して退出してください。

利用者は、短時間であってもドアを開けっぱなしにしたり、いわゆる半ドアの状態を放置したりしないでください。また、来客があった場合にドアを開いたり対応したりしないでください。

## 利用申請

本書の内容に同意し、利用を申請します。同書の原本は提供者が保持し、利用者はそのコピーを控えとして保持します。

利用者氏名： \_\_\_\_\_

保護者氏名： \_\_\_\_\_

上記の利用申請を受理し、利用を許可します。

提供者代表： \_\_\_\_\_

受理日： \_\_\_\_\_

〒543-0002  
大阪市天王寺区上汐3-1-6  
イオ本町ビル7階  
合同会社 Amistad (学習塾 Baker Street)  
代表：塩崎 匡兵  
Tel:050-3616-2099

